

**PEAC Futsal Kft**  
**7631 Pécs**  
**Jókai utca 11**

### **Taggyűlési Határozat**

amely készült a PEAC Futsal Kft taggyűlésén

Helye: a Társaság székhelye Pécs, Jókai utca 11.

Ideje: 2025.04.30.

Jelen vannak: Hoffbauer Márk ügyvezető

Dr. Ács Pongrác (Pécsi Egyetemi Atlétikai Club képviselőként)

A taggyűlés megnyitása után az ügyvezető közli a megjelentekkel, hogy a taggyűlésen a törzstőke 100,00 %-a képviselve van, így a taggyűlés megtartásának akadályja nincs.

I.

A Társaság ügyvezetője a Társaság 2024. évi beszámolóját elfogadja, az adózott eredmény (nyereség) 8.506 E Ft, melyet a Társaság az eredménytartalékába helyez

#### ***I./2025 (04.30.) számú PEAC Futsal Kft határozat:***

II.

A Társaság ügyvezetője a Társaság 2024. évi beszámolóját elfogadja, az adózott eredmény (nyereség) 8.506 E Ft, melyet a Társaság az eredménytartalékába helyez

Jelen taggyűlési jegyzőkönyv három eredeti példányban készült, melyet a tagok átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írtak alá.

Pécs, 2025. április 30.



.....  
Pécsi Egyetemi Atlétikai Club

3	2	3	1	4	9	8	6	-	9	3	1	9	-	1	1	3	-	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

0	2	-	0	9	-	0	8	7	7	4	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás neve: **PEAC Futsal Kft**

Címe: **7621 Pécs, Jókai utca 11**

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

2024.01.01. - 2024.12.31.

## EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: 2025.04.30.

P. H.

**PEAC Futsal Kft.**  
7521 Pécs, Jókai u. 11.  
Adószám: 32314986-2-02  
Banksz.: 11731001-23151396  
\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

3 2 3 1 4 9 8 6 - 9 3 1 9 - 1 1 3 - 0 2

Statistikai számjele

0 2 - 0 9 - 0 8 7 7 4 2

Cégjegyzék száma

1 1

PEAC Futsal Kft

2024.01.01. - 2024.12.31.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2023.01.01.- 2023.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06.+07 sor)	0	0	0
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
07.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0	0	0
08.	B. Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)	5 463	0	6 022
09.	I. KÉSZLETEK	0	0	0
10.	II. KÖVETELÉSEK	1 350	0	816
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	4 113	0	5 206
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	250	0	76
14.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13. sor)	5 713	0	6 098

Keltezés: 2025.04.30.

P. H.

PEAC Futsal Kft.  
7521 Pécs, Jókai u. 11.  
Adószám: 32314986-2-02  
Banksz: 11731001-23151399

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

3 2 3 1 4 9 8 6 - 9 3 1 9 - 1 1 3 - 0 2

Statistikai számjele

0 2 - 0 9 - 0 8 7 7 4 2

Cégjegyzék száma

1 2

PEAC Futsal Kft

2024.01.01. - 2024.12.31.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2023.01.01.- 2023.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	-3 448	0	5 058
16.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
17.	16. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
19.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0	0	-6 448
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
23.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-6 448	0	8 506
24.	E. Céltartalékok	0	0	0
25.	F. Kötelezettségek (26.+27.+28. sor)	8 270	0	498
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	8 270	0	498
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	891	0	542
30.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29. sor)	5 713	0	6 098

Keltezés: 2025.04.30.

P. H.

**PEAC Futsal Kft.**  
7521 Pécs, Jókai u. 11.  
Adószám: 32314986-2-02  
Banksz.: 11731001-231513

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

3 2 3 1 4 9 8 6 - 9 3 1 9 - 1 1 3 - 0 2

Statistikai számjele

0 2 - 0 9 - 0 8 7 7 4 2

Cégjegyzék száma

3 1

PEAC Futsal Kft

2024.01.01. - 2024.12.31.

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása  
Összköltség eljárással

Időszak

Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/id. 2023.01.01.- 2023.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	10 384	0	22 415
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	7 502	0	16 833
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	9 783	0	12 322
V.	Személyi jellegű ráfordítások	14 124	0	17 432
VI.	Értécsökkenési leírás	104	0	139
VII.	Egyéb ráfordítások	288	0	448
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-6 413	0	8 907
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	3	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-3	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)	-6 416	0	8 907
X.	Adófizetési kötelezettség	32	0	401
X/1.	Halasztott adókülönbözlet	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.±X/1.)	-6 448	0	8 506

Keltezés: 2025.04.30.

P. H.

PEAC Futsal Kft.  
7521 Pécs, Jókai u. 11.  
Adószám: 32314986-2-02  
Banksz: 11731001-2315130  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**PEAC Futsal Kft.**

**2024. évi**

**kiegészítő melléklet**

## I. Általános kiegészítések

### 1. A társaság bemutatása

A társaság neve:	<b>PEAC Futsal Kft.</b>
A társaság székhelye:	7631 Pécs, Jókai utca 11
A tevékenység kezdete:	2023.06.23.
A társaság fő tevékenysége:	Egyéb sporttevékenység (9319)
A társaság jegyzett tőkéje:	<b>3 000 000,- Ft</b> – mérlegfordulónapon
A társaság tagjai:	Pécsi Egyetemi Atlétikai Club

A társaság vezető tisztségviselője: Hoffbauer Márk – ügyvezető – megbízási jogviszony

A társaság cégjegyzék száma:	<b>02-09-087742</b>
A társaság adószáma:	<b>32314986-2-02</b>
A társaság statisztikai számjele:	<b>32314986-9319-113-02</b>
A beszámoló könyvvizsgálója:	<b>nincs</b>

A beszámolót összeállította: Illés-Ferenczi Ágnes  
mérlegképes könyvelő eng: 195077

### 2. A társaság kapcsolatainak bemutatása

Kapcsolt vállalkozás: PEAC

Jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozás: nincs

Egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozása: nincs

### 3. A számviteli politika fő vonásai

A Társaság számviteli politikájában elfoglalt legfontosabb célkitűzések az alábbiak voltak:

- a kereslethez való alkalmazkodás
- a pénzügyi stabilitás megtartása – a társaság képes legyen egyensúlyt tartani a bevételei és kiadásai között
- a vállalkozás gazdálkodása eredményeként olyan mértékű jövedelmezőséget érjen el, amely a tulajdonosi érdekeknek is megfelelően, valamint a fejlesztési elképzelések megvalósítását is lehetővé tegye.

A jelölt cél elérésének eszközzrendszerét a Számviteli politika kialakításakor az értékelési eljárások kiválasztásával határozta meg a társaság.

A vállalkozás a belátható jövőben a normális üzletmenetnek megfelelően tovább tudja és akarja folytatni tevékenységét. Tehát érvényesül a vállalkozás folytatásának elve, mely meghatározza a számviteli törvényben meghatározott többi alapelv érvényesülési környezetét.

A számviteli politika kialakításakor alkalmazott alapelvek és értékelési eljárások: teljesség elve, valódiság elve, világosság elve, következetesség elve, folytonosság elve, összemérés elve,

óvatosság elve, bruttó elszámolás elve, egyedi értékelés elve, időbeli elhatárolás elve, tartalmi elsődlegesség a formával szemben elve, lényegesség elve, költség-hasznon összevetésének elve. A társaság a számviteli alapelvektől nem tért el.

A társaság tevékenysége során előforduló, a vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetére kiható gazdasági eseményekről folyamatos nyilvántartást vezet, és azt az üzleti év végével lezárja.

- A könyvvizetés a kettős könyvvitel rendszerében magyar nyelven történik.
- Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.
- A mérleg fordulónapja: december 31.
- A mérlegkészítés időpontja: az üzleti évet követő év április 30.
- A mérleg formája: a számviteli törvény 22. § (1) bekezdése szerint a beszámoló mérlegének „A” formátuma
- Az eredménykimutatás formája: a számviteli törvény 71. § (2) bekezdés szerint a beszámoló eredménykimutatásának összköltség formátuma.

A társaság az értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből indult ki. A könyvvizetés során rögzített tételek a valóságban is megtalálhatók, bizonyíthatók, valamint az eszközök és kötelezettségek leltározással illetve ellenőrzéssel ellenőrzöttek és egyedileg értékelték. A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek elvégzett értékelésekor figyelembe lett véve minden olyan értékcsökkenés, értékvesztés, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti és a mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált.

- Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elveket a vállalkozás nem változtatta meg, változtatást előidéző tényezők tartósan nem jelentkeztek.
- Az immateriális javaknak, tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értéke azokra az évekre kerül elosztásra, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogják. Ha az eszközöknek a hasznos élettartam végén várhatóan realizált értéke nem jelentős, akkor a maradványértéket nullának tekintjük. Nem jelentős a maradványérték, ha annak értéke a beszerzési érték tíz százalékát, vagy a kétszázézer forintot nem éri el. Szoftverek és számítástechnikai eszközök esetén a maradványérték minden esetben nulla forint.
- Az évenként elszámolandó értékcsökkenés a bekerülési értékhez (bruttó értékhez) viszonyított arányát az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása, az adott vállalkozási tevékenységre jellemző körülmények figyelembe vételével került megtervezésre. Az értékcsökkenés elszámolása a rendeltetésszerű használatbavételtől, az üzembe helyezéstől, évenként egy alkalommal, év végén lineáris módszerrel történik.
- A százezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök, vagyoni értékű jogok és szellemi termékek beszerzési értékét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben történik elszámolásra.
- A kétszázézer egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök, vagyoni értékű jogok és szellemi termékek beszerzési értékét két üzleti év alatt számoljuk el értékcsökkenési leírásként, mégpedig első évben a beszerzési érték kilencven százalékával számolva.
- Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor, ha ezen eszközök könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint a piaci értéke, feleslegessé váltak, megsemmisültek, megrongálódtak. Az értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az eszköz a használhatóságának megfelelő – a mérlegkészítéskor érvényes – piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Ha az alacsonyabb értéken történő értékelés okai nem vagy



csak részben állnak fenn, a korábban elszámolt terven felüli értékcsökkenést visszairással csökkenteni kell.

- A vásárolt készletekről év közben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezet, december 31-i fordulónappal tényleges leltárfelvétel alapján az utolsó beszerzési értéken értékelve veszi állományba.
- A saját termelésű készleteket eladási áron veszi állományba.
- Az értékvesztés képzése a vevők, adósok egyedi minősítése alapján történik, a tartozás összes körülményének fegyelembé vételével. Kivételt képeznek a fizetési határidőt egy évvel meghaladó, vevőnként, adósonként együttesen egyszázezer forint alatti kisösszegű követelések, melyekre csoportosan is képezhető értékvesztés.
- Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintő feltárt hibák és hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes összege meghaladja Az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének kettő százalékát.
- Megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hiba, ha a megállapítások következtében a hiba feltárásának évét megelőző üzleti év mérlegben kimutatott saját tőke legalább húsz százalékkal változik.

#### 4. A társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének értékelése

Mutatószámok	Előző év	Tárgyév
Befektetett eszközök aránya (Befektetett eszközök / Eszközök összesen)	0%	0%
Forgóeszközök aránya (Forgóeszközök / Eszközök összesen)	96%	99%
Saját tőke aránya (Saját tőke / Források összesen)	-55%	83%
Kötelezettségek aránya (Kötelezettségek / források összesen)	140%	8%
Eladósodottság mértéke (Kötelezettségek / Saját tőke)	-257%	10%
Likviditási mutató (Forgóeszközök / Kötelezettségek)	0,68	12,09
Likviditási ráta (Forgóeszközök / rövid lejáratú kötelezettségek)	0,68	12,09
Dinamikus likviditás (Üzemi tevékenység eredménye / Rövid lejáratú kötelezettség)	-0,72	17,89
Hosszú távú likviditási mutató (Üzemi tevékenység eredmény / Kötelezettségek)	-0,72	17,89
Hitelfedezeti mutató (Követelések / Rövid lejáratú kötelezettségek)	22%	164%
Árbevétel arányos üzemi eredmény (Üzemi eredmény / Árbevétel)	-62%	40%
Tőkearányos üzemi eredmény (Üzemi eredmény / Saját tőke)	186%	176%
Eszközhatékonyság (Üzemi eredmény / Eszközök összesen)	-102%	146%

## II. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A beszámoló nem tartalmaz össze nem hasonlítható adatokat.

A társaság a besorolásokat, minősítéseket, valamint az értékelési elveket nem változtatta meg. A mérlegben 250 E Ft aktív időbeli elhatárolás szerepel és 891 E Ft passzív időbeli elhatárolás. A társaság az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének elszámolásakor lineáris leírási módot alkalmazza.

A beszámoló nem tartalmaz bekerülési értéken értékelt befektetett pénzügyi eszközök könyv szerinti értékének a valós értéket jelentősen meghaladó összeget.

A befektetett eszközök között üzleti vagy cégérték nem fordul elő.

### Immateriális javak és tárgyi eszközök alakulása

E Ft

Megnevezés		Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
Immateriális javak	Bruttó érték				
	Értékcsökkenés				
	Nettó érték				
Ingatlanok	Bruttó érték				
	Értékcsökkenés				
	Nettó érték				
Műszaki berendezés, járművek	Bruttó érték				
	Értékcsökkenés				
	Nettó érték				
Egyéb berendezés, járművek	Bruttó érték				
	Értékcsökkenés				
	Nettó érték				

### Bevételek aktív időbeli elhatárolása

E Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
termékértékesítés		0
szolgáltatás nyújtása		0
egyéb bevétel		0
<b>Összesen</b>		<b>0</b>

### Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

E Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Biztosítás	140	76
Egyéb	110	0
<b>Összesen</b>	<b>250</b>	<b>76</b>

## Saját tőke üzleti éven belüli változása

E Ft

Megnevezés	Nyitó érték	Változás	Záró érték
Jegyzett tőke	3 000	0	3 000
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0	0
Tőketartalék	0	0	0
Eredménytartalék	0	-6 448	-6 448
Lekötött tartalék – tőketartalékból	0	0	0
Lekötött tartalék – eredménytartalékból	0	0	0
Lekötött tartalék – pótbefizetésből	0	0	0
Adózott eredmény	-6 448	+14 954	8 506
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>-3 448</b>	<b>+8 506</b>	<b>5 058</b>

## Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

E Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Könyvelési díj	60	30
Bérleti díj	411	0
Egyéb	420	512
<b>Összesen</b>	<b>891</b>	<b>542</b>

## Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések, kötelezettségek

E Ft

Megnevezés	Kötelezettség	Követelés
<b>Kapcsolt vállalkozás</b>		

A vállalkozás nem képzett céltartalékot sem a várható kötelezettségekre, sem a jövőbeni költségekre, sem az árfolyamveszteség időbeli elhatárolása alapján, sem egyéb célra.

A társaságnál nem keletkezett mérlegen kívüli kötelezettség, valamint mérlegben meg nem jelenő pénzügyi, valamint zálogjoggal vagy hasonlójogokkal biztosított kötelezettség.

A mérlegben nem szerepel olyan kötelezettség, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

### III. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

A beszámoló nem tartalmaz össze nem hasonlítható adatokat.

A társaság támogatási program keretében nem kapott támogatást.

A tárgyévi gazdálkodás során nem keletkezett aktivált teljesítményérték, valamint halasztott ráfordítás és bevétel.

Eredménykimutatásban a kapcsolt vállalkozásokkal elszámolt összegek nincsenek.

#### Költségek költségnemek szerinti részletezése

E Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
anyagköltség	26	86
igénybe vett szolgáltatások	9 535	11 789
közvetített szolgáltatások	0	0
eladott áruk beszerzési értéke	0	0
egyéb szolgáltatások	223	447
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>9 784</b>	<b>12 322</b>
béreköltség	12 637	15 607
személyi jellegű egyéb kifizetések	0	0
bérráfordítások	1 487	1 825
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>14 124</b>	<b>17 432</b>
Értékcsökkenési leírás	104	139
<b>Egyéb ráfordítás</b>	<b>288</b>	<b>448</b>
<b>Összes ráfordítás</b>	<b>24 300</b>	<b>30 341</b>

#### Kapcsolt vállalkozásokkal elszámolt összegek

E Ft

Megnevezés	-
Értékesítés nettó árbevétele	0
Egyéb bevétel	11.800
Anyagjellegű ráfordítás	0
Személyi jellegű ráfordítás	0
Egyéb ráfordítás	0

#### IV. Tájékoztató kiegészítések

Átlagos alkalmazotti létszám: 0 fő  
 Tárgyévben kifizetett munkabér: 15.608 E Ft  
 Személyi jellegű egyéb kifizetés: 0 E Ft  
 A társaságnál igazgatóság és felügyelő bizottság nem működik,

Ellenőrzés során nem tártak fel jelentős összegű hibákat.

A társaság fejlesztési célra nem kapott támogatást, illetve támogatási program keretében végleges jelleggel felhasznált összegek sem szerepelnek a beszámolóban.

A gazdálkodási tevékenység jellegéből adódóan a társaságnál nem keletkezik veszélyes hulladék.

#### Társasági adó alapját módosító tételek

	E Ft
Adózás előtti eredmény	<b>8.907</b>
Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek	<b>4.592</b>
Értécsökkenés	139
Előző évek elhat. veszteség	4.453
Adózás előtti eredményt növelő jogcímek	<b>139</b>
Értécsökkenés	139
Egyéb növelő jogcímek	0
Adóalap / Jövedelem minimum	<b>4.454</b>
Társasági adó	<b>401</b>
<b>Adózott eredmény</b>	<b>8.506</b>

Pécs, 2025. április 30.

**PEAC Futsal Kft.**  
 7521 Pécs, Jókai u. 11.  
 Adószám: 32314986-2-02  
 Banksz.: 11701001-23101396  
 Hoffbauer Márk  
 ügyvezető